

Informacje ogólne	
Oferta nr	KCZ-MS-1431
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wałbrzych
Dzielnica	Sobięcin
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	69.55 m ²
Piętro	1p
Liczba pięter w budynku	3
Cena	195000.00 PLN
Cena/m2	2803.74
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Joanna Andrzej Kaczmarczyk
Telefon komórkowy	77 /543-05-05
Telefon	724104606
E-mail	biuro@nieruchomosci-kaczmarczyk.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	3

SPRZEDAŻ- prezentujemy Państwu mieszkanie o powierzchni 69,55 m2, dwupokojowe, jasne na pierwszym piętrze w kamienicy wielorodzinnej o 3 kondygnacjach. Do mieszkania przynależy ogródek - ok 2,5 ara. Mieszkanie położone jest w cichej okolicy, blisko komunikacji miejskiej, sklepów, szkoły. Mieszkanie składa się z dwóch dużych pokoi, przedpokoju, dużej jasnej kuchni oraz łazienki. Łazienka z wc jasna z oknem. Mieszkanie ma własne ogrzewanie-kocioł dwufunkcyjny na gaz. Do mieszkania przynależy piwnica.

Istnieje możliwość negocjacji

Nieruchomość	
Standard	3
Opłaty w czynszu	zaliczka na fundusz remontowy, wywóz śmieci, wywóz nieczystości, woda/ryczałt na wodę
Opłaty wg liczników	woda, gaz, prąd
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	10
Stan lokalu	do odświeżenia
Mies. czynsz admin.	450
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	69,5500
Rok budowy	1936

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	40
Typ kuchni	kuchnia jasna, osobno
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	19
Podłoga kuchni	wykładzina
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	6
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	WC, wanna, umywalka, natrysk
Powierzchnia przedpokoju	4
Podłoga przedpokoju	wykładzina

Zdjęcia

